

# KULDĪGAS NOVADA PAŠVĀLDĪBA BŪVNICĪBAS KOMISIJA

Baznīcas ielā 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301, tālr. 63350007, fakss 63341422, attistiba@kuldiga.lv www.kuldiga.lv

**22.04.2015.**

(datums)

**BŪVATĻAUJA Nr. 55/2015 A**

Izdota **Kuldīgas novada pašvaldībai, reģ. Nr. 90000035590, Baznīcas ielā 1, Kuldīgā, tālr. 63322469**

(būvniecības ierosinātāja (pasūtītāja) – fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., juridiskā adrese, tālruņa numurs, elektroniskā pasta adrese)

**L. Paegles ielas posma no Dzīrnavu ielas līdz Raiņa ielai, Mucenieku ielas posma no Dzīrnavu ielas līdz Jelgavas ielai, Skrundas ielas krustojuma ar Jelgavas ielu, Jelgavas ielas posma no Mucenieku ielas līdz Ganību ielai un Graudu ielas posma no Jelgavas ielas līdz Ganību ielas aplim rekonstrukcija Kuldīgā** projektēšanai un būvdarbiem  
(objekta nosaukums)

valsts autoceļu, pašvaldību ceļu, ielu vai komersantu ceļu tīklā (nevajadzīgo svītrot).

Nekustamā īpašuma kadastra numurs **Saskaņā ar kadastra izziņu**

Adrese, ja tādas nav, – būves atrašanās vieta  
**Kuldīgas pilsēta**

autoceļa maršruts/indekss, būves atrašanās vieta valsts autoceļu tīklā (km)

zemes vienības kadastra apzīmējums **Saskaņā ar kadastra izziņu**

1. Būvniecības veids (vajadzīgo atzīmēt):

atjaunošana     pārbūve     jauna būvniecība     nojaukšana

2. Būves grupa  pirmā;  otrā;  trešā

(atbilstoši vispārīgajiem būvnoteikumiem)

3. Būves paredzētais (esošais) lietošanas veids

**CC kods 2112 – ielas un ceļi**

4. Būvprojekta izstrādātājs **SLA „Belss”, reģ. Nr. 40003237609, būvkomersanta reģ. Nr. 2113-R, Kalvenes ielā 22A, Rīgā, LV - 1058, tālr. 67322333**

(juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr.)

## NOSACĪJUMI

### 5. Projektēšanas nosacījumi (vajadzīgo atzīmēt):

1) saskaņojumi ar blakus esošo nekustamo īpašumu īpašniekiem, kopīpašniekiem:

Ja projekta risinājumi skar blakus esošos nekustamos īpašumus,

(nekustamā īpašuma adrese, fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

(nekustamā īpašuma adrese, fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

(nekustamā īpašuma adrese, fiziskās personas vārds, uzvārds vai juridiskās personas nosaukums)

2) tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi:

• ar valsts institūcijām:

VAS „Latvijas valsts ceļi” Kurzemes reģiona Kuldīgas nodaļa, Ventpils iela 105, Kuldīgā, t. 633 20744

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Baznīcas ielā 9, Kuldīgā, LV-3301, t. 633 21955

Ja tiek skartas meža meliorācijas sistēmas, saņemt tehniskos noteikumus no Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Kurzemes reģionālā meliorācijas nodaļa, Kuldīgas sektors, Planīcas ielā 4, Kuldīgā, LV-3301, t. 63321305, 26635069.

Valsts meža dienests, Dienvidkurzemes virsmežniecība, Dārza ielā 8, Kuldīgā, LV-3301, tālr. 633 24018

• ar pašvaldības institūcijām:

SIA ”Kuldīgas ūdens”, Ventpils ielā 15, Kuldīgā, t. 633 20850

SIA „Kuldīgas siltumtīkli”, Planīcas ielā 4, Kuldīgā

• ar inženiertīklu turētājiem:

SIA „Lattelecom” Liepājas ielā 34, Kuldīgā, LV-3301, t. 6332439

AS „Sadales tīkls”, Virkas iela Nr.6, pieņem plkst. 8.00-9.00, t. 63310251, 63310265

AS „Latvijas gāze”, Kustes dambī 33, Ventpili, t. 636 64143

SIA „KCE”, Graudu ielā 10, Kuldīgā, LV-3301, t.29462774

3) tehniskie vai īpašie noteikumi, ja nav nepieciešams saskaņojums no to izdevēja:

Liepājas reģionālā vides pārvalde – Jaunā Ostmalā Nr.2A, Liepāja, LV-3401, t. 634 2482

4) citu institūciju saskaņojumi vai atļaujas:

\_\_\_\_\_ (nosaukums, adrese, kontaktinformācija)

5) vides pieejamības prasības, ja būvei tā nodrošināma atbilstoši normatīvajiem aktiem:

teritoriju labiekārtojumam

piebraucamajiem ceļiem

ielām

ietvēm un gājēju ceļiem

gājēju pārejām attiecībā uz iespēju pārvietoties no viena augstuma līmeņa uz citu līmeni,

īpaši personām ar funkcionāliem traucējumiem

invalīdu autostāvvietu skaits ne mazāk kā \_\_\_\_\_

6) valsts autoceļu, komersantu ceļu būvprojekta sastāvs:

- vispārīgā daļa
- tehniski ekonomiskā daļa
- autoceļa (ceļa) trase
- zemes klātne un autoceļa (ceļa) sega
- mākslīgās būves
- nobrauktuves, krustojumi, pieslēgumi un šķērsojumi
- autoceļa (ceļa) aprīkojums
- būvmateriālu ieguves vietas un raksturojums
- inženiertīklu pārbūves darbi (ja ir paredzēti, risinājumus pievienot projektam)
- vides aizsardzības pasākumi
- darbu saraksts un to izmaksas
- izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā vai pēc būvdarbu pabeigšanas pirms būves nodošanas ekspluatācijā, izmantošanas nosacījumi
- papildu prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem

būvprojekta ekspertīze

7) valsts autoceļu vienkāršota būvprojekta sastāvs:

- defektu akts
- darbu daudzuma saraksts
- skaidrojošs apraksts

8) pašvaldību ceļu, ielu, māju ceļu būvprojekta sastāvs:

- vispārīgā daļa
- arhitektūras daļa teritorijas sadaļa
- transporta un gājēju kustības organizācijas shēma
- inženierisinājumu daļa:
  - būvkonstrukcijas
  - nepieciešamie inženiertīkli:
    - ( ūdensapgāde un kanalizācija,  apkuļe,  vēdināšana un gaisa kondicionēšana,
    - elektroapgāde,  siltumapgāde,  gāzes apgāde,  elektronisko sakaru tīkli,
    - drošības sistēmas)
  - tehniskās shēmas un aprēķini
  - būvizstrādājumu uzstādīšanas un nostiprināšanas zīmējumi un apraksti
  - citi inženierisinājumi
  - vides aizsardzības pasākumi
  - būvizstrādājumu un būvmateriālu specififikācijas
- darbu organizēšanas projekts
- ekonomiskā daļa
- izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību būvdarbu laikā vai pēc būvdarbu pabeigšanas pirms būves nodošanas ekspluatācijā, izmantošanas nosacījumi, slodžu pārbaudes kārtība tiltiem
- papildu prasības būvprojekta detalizācijai atbilstoši vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem
- būvprojekta ekspertīze

9) prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai

***Nodrošināt būvdarbos radušos atkritumu savākšanu un aizvešanu, ja tādi radušies, saskaņā ar līgumu ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu.***

10) citas prasības atbilstoši teritorijas plānojumam, lokālplānojumam vai detālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts)

11) būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana:

- būvprojekta izstrādātājam  
 būvprojekta vadītājam  
 būvprojekta ekspertam

6. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš Projektēšanas nosacījumi izpildīti  
 (datums)

### 7. Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1) iesniedzamie dokumenti (vajadzīgo atzīmēt):

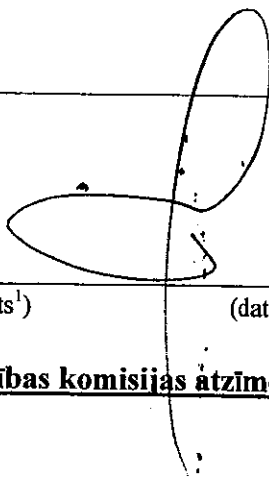
- būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija  
 atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
- saskaņots būvprojekts  
 atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts  
 atbildīgā būvuzrauga saistību raksts  
 satiksmes organizācijas shēma  
 būvuzraudzības plāns  
 būvdarbu žurnāls  
 autoruzraudzības žurnāls  
 autoruzraudzības līgums  
 informācija par būvdarbu veicēju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., būvkomersanta reģistrācijas apliecības Nr.)  
 informācija par darba aizsardzības koordinātoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs, ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs)  
 Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas atļauja, ja būvdarbi paredzēti valsts aizsargājamā kultūras pieminekļi vai tā aizsardzības zonā  
 citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti darba līgums
- 2) pirms būvdarbu uzsākšanas nepieciešams saņemt papildu atļaujas:

3) būvdarbu izpildes sevišķie noteikumi:

Atbildīgā amatpersona

**Būvinspektors:**

(amats, vārds, uzvārds, paraksts<sup>1</sup>)



**R. Kalējs**

(datums)

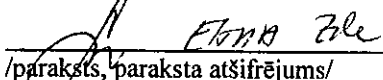
VAS "Latvijas Valsts ceļi" vai Būvniecības komisijas atzīmes un lēmumi (prot.Nr.16, 22.04.2015., p.2)

Akceptēts ar piezīmēm:

1. Pirms iepirkuma izsludināšanas veikt korekcijas risinājumus un darbu apjomos:
  - Sakarā ar to, ka 2014. gada laikā Ganību ielā tika izbūvēts un ekspluatācijā nodots LVRTC optisko kabeļu tīkls nepieciešams pieprasīt tehniskos noteikumus un projektu šajā teritorijā izstrādāt saskaņā ar tiem. (Vispārīgā daļa, arhitektūras daļa. 1.1 TI, ĢI, FF, ĢP).
  - Daļā no sestās un astotās kārtas pieguļošajām teritorijām paredzēts veikt inženiertīklu izbūves darbus, kas var ietekmēt UKT un LKT risinājumus. Pārskatot risinājumus ar SIA „Kuldīgas Ūdens”. (Inženierislinājumu daļa. 3.2. sestā kārta – UKT, LKT, IS, BA. Lapa UKT-6-4. 3.4. astotā kārta – UKT, LKT, IS, BA).

- Pazeminātajam segumam posmā P 1+60 līdz P 2+00. Ēkai Jelgavas ielā 20 detalizēt ieejas mezglu pakāpienu risinājumu. (Arhitektūras daļa, ceļu daļa. 2.Sējums 2.1. Pirmā kārta. (CD) 1.3.CD-1-2-1).
  - Precizēt labiekārtojuma kadastra robežu. Paredzēt labiekārtojumu neskarot zemesgabalu Raiņa ielā 19 vai saskaņot ar zemes īpašnieku. (Arhitektūras daļa, ceļu daļa. 2. sējums. 2.4. ceturtā kārta. (CD) 4.1.TS-4.1 Labiekārtojuma risinājums).
2. Labiekārtojuma soliņus paredzēt ar atzveltnēm.
3. Autoruzraudzības kārtībā:
- Risināt apgaismes laternu pie ēkas Mucenieku ielā 1 pārvietot, lai netraucē gājējiem un daudzdzīvokļu ēkas iedzīvotājiem. (Inženierisinājumu daļa, ekonomikas daļa. 4. sējums 4.1. pirmā kārta. (ELT) 2.1.).
  - Precizēt risinājumus saskaņā ar koncepciju „Universālā dizaina principu piemērošana Kuldīgas vēsturiskajā centrā” (S. Čistijs, 2015).

Ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem iepazīnos un būvatļauju saņēmu 2015. gada 23. aprīlī

  
/paraksts, paraksta atšifrējums/

8. Atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi 22.04.2015.  
(datums)

Pēc atzīmes izdarīšanas par projektēšanas nosacījumu izpildi būvdarbu uzsākšanas nosacījumi jāizpilda četru gadu laikā.

Atbildīgā amatpersona

**Būvniecības komisijas priekšsēdētājs, Gints Astiņš**

(amats, vārds, uzvārds, paraksts<sup>1</sup>)

22.04.2015.

(datums)

9. Atzīme par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi \_\_\_\_\_  
(datums)

Atbildīgā amatpersona

(amats, vārds, uzvārds, paraksts<sup>1</sup>)

(datums)

10. Pēc atzīmes izdarīšanas par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi maksimālais būvdarbu veikšanas ilgums \_\_\_\_\_ gadi

1) būvdarbi veicami līdz \_\_\_\_\_  
(datums)

2) būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polisē norādītais apdrošināšanas periods \_\_\_\_\_

3) būve jānodod ekspluatācijā līdz \_\_\_\_\_  
(datums)

Atbildīgā amatpersona

(amats, vārds, uzvārds, paraksts<sup>1</sup>)

(datums)

11. Būvatļauja pagarināta līdz \_\_\_\_\_  
(datums)

Atbildīgā amatpersona

(amats, vārds, uzvārds, paraksts<sup>1</sup>)

(datums)

Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Kuldīgas novada Domē Baznīcas ielā 1, Kuldīgā, LV-3301.